

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
www.yakutsk.rf
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт:
www.yakutsk.rf
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Муниципальное унитарное предприятие
(наименование застройщика)
«Агентство по развитию территорий»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
городского округа «город Якутск»
полное наименование организации – для
РС (Я), 677009 г. Якутск, ул. Дзержинского, д.37
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН: 1435166660; тел. (4112)405-296,
эл. адрес: jsi.ykt@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20.10.2017 г.

№ 14-RU14301000- 80 -2017

I. ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ **«Жилой комплекс «Вертикаль» по ул. Свердлова в квартале 47 г. Якутска. Многоквартирный жилой дом №1, II этап.**

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Свердлова, д.2 «А».

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:105004:2707

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Строительный округ, квартал «47», ул. Свердлова, д.2А.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 14-RU14301000-121-2015, дата выдачи 29.07.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска (взамен №14-RU14301000-124-2015 от 28.08.2015 г., №RU14301000-196-13 от 29.11.2013 г., этап – нулевой цикл).

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	23 938,62	23 939
в том числе надземной части	куб. м	23 938,62	23 939
Общая площадь	кв. м	7 297,13	6 626,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей		-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 379,68	4 705,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-/-	-/-
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-/-	-/-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	110/ 4 959,35	110/ 4 928,90
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	47/1 576	47/1 576
2-комнатные	шт./кв. м	62/3 314	62/3 283,6
3-комнатные	шт./кв. м	1/68,80	1/68,80
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 959,35	4 928,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Тепловодоснабжение: Т-1 d=108x4,0 мм; Т-2 d=108x4,0 мм; Т-3 d=57x3,5 мм; Т-4 d=57x3,5 мм; В-1 d=76x3,5 мм – протяженность 63,3 м; Сети канализации: К-1 d=159 мм – протяженность 16,6 м.	
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи	Сборные ж/б сваи
Материалы стен		Камни бетонные	Камни бетонные
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Теплый чердак, плоская, кровельный ковер из материала компании «ТехноНиколь».	Теплый чердак, плоская, кровельный ковер из материала компании «ТехноНиколь».
Иные показатели		Площадь застройки – 507,11 кв. м; высота – 59,95 м.	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность:		-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-

